



# Villa en Can Pep



INTERNATIONAL **PROPERTIES**

*By Melanie Zen*

# Villa en Can Pep

- **Área construida:** 800m<sup>2</sup>
- **Terreno:** 2000m<sup>2</sup>
- **Piscina**
- **Garaje cubierto:** 6 Cars



# Información



Espaciosa villa con piscina y jardín privado situado en una zona residencial muy emblemática, exclusiva y tranquila, al lado del pueblo de Jesús, al cual se puede acceder caminando en 15 minutos, igual que a la playa de Talamanca y a la marina de Botafoch. También está a 10 minutos en coche de Ibiza ciudad y 15 minutos del aeropuerto.

La propiedad consta de amplios espacios, repartidos en una entrada señorial con escaleras que llevan a los 3 dormitorios dobles , 1 de ellos en suite y con vestidor, y 2 dormitorios dobles que comparten un baño .

En la primera planta, en la entrada, 1 baño de cortesía. Yendo en dirección al salón nos encontramos con un espacio con muchas posibilidades de convertirlo en una zona de lectura u oficina y 1 dormitorio doble en suite. Un salón con chimenea, cocina independiente, zona de lavandería con una habitación y baño para el servicio. En el sótano hay muchas posibilidades para crear un Gimnasio y hay una bodega para vinos . La casa está rodeado de un jardín Mediterraneo con mucha privacidad , una piscina vallada con una zona de barbacoa y casita de invitados.











































